

Informace o zpracování osobních údajů

Správa nemovitostí Olomouc, a.s. zpracovává osobní údaje v souladu s požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo také GDPR). Předmětem činnosti společnosti jsou zejména správa a údržba bytů, bytových domů a nebytových prostor, pronájmy a provozování ubytovacího zařízení a poskytování služeb vlastníkům jednotek.

Správa nemovitostí Olomouc, a.s., je zpracovatelem a v některých případech i správcem Vašich osobních údajů.

Kontaktní adresa správce:

Správa nemovitostí Olomouc, a.s., IČO 25898736, se sídlem Školní 202/2, 779 00 Olomouc, e-mail: info@sno.cz, IDDS: ts3getc

Správa nemovitostí Olomouc, a.s., ustanovila referenta pro ochranu osobních údajů, který plní úkoly dle článku 39 obecného nařízení a pro Vás je kontaktní osobou pro řešení Vašich dotazů, požadavků nebo žádostí.

Kontaktní adresa referenta pro ochranu osobních údajů:

Referent pro ochranu osobních údajů, Správa nemovitostí Olomouc a.s., Školní 202/2, 779 00 Olomouc, tel: +420 585 238 111, e-mail: referent.ouu@sno.cz, IDDS: ts3getc

Správa nemovitostí Olomouc, a.s., zpracovává osobní údaje zejména za účely:

- a) realizace smluvních vztahů – nájmu a podnájmu,
- b) poskytování služeb vlastníkům a uživatelům jednotek v soukromých domech,
- c) poskytování ubytovacích služeb,
- d) ochrana majetku a osob,
- e) zajištění interních procesů společnosti.

Vaše nezbytné osobní údaje jsou shromažďovány a dále zpracovávány zejména na základě plnění smlouvy, jejíž smluvní stranou jste, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na Vaši žádost, a dále na základě plnění právních povinností, které se na Správu nemovitostí Olomouc, a.s., vztahují.

Ve výjimečných případech jsou osobní údaje shromažďovány a dále zpracovávány na základě uděleného souhlasu subjektů údajů, který vždy vyjadřuje svobodný, konkrétní,

informovaný a jednoznačný projev vůle subjektu údajů a jehož součástí je vždy informace o možnosti udělení souhlas kdykoliv odvolat.

Osobní údaje nejsou předávány jiným osobám, pokud povinnost jejich předání orgánům, úřadům či institucím, není uložena zvláštním právním předpisem, nevyplývá z uzavřené smlouvy anebo k tomu subjekt údajů neudělil souhlas.

Při zpracování osobních údajů u Správy nemovitostí Olomouc, a.s., nedochází k automatizovanému rozhodování, na jehož základě by byly činěny úkony či rozhodnutí, jejichž obsahem by byl zásah do práv či oprávněných zájmů občanů.

Vaše osobní údaje jsou zpracovávány pouze po nezbytnou dobu, která je individuální pro jednotlivé účely zpracování. Po uplynutí této doby jsou osobní údaje zlikvidovány nebo jsou dále uchovány po dobu stanovenou platným Spisovým a skartačním řádem, vydaným v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě.

V souvislosti se zpracováním Vašich osobních údajů máte právo na přístup k Vaším osobním údajům, na jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, vznést námitku proti jejich zpracování, případně uplatnit právo na přenositelnost údajů a další práva podle obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Svá práva můžete uplatnit následujícími způsoby:

- 1) písemně na adrese Správy nemovitostí Olomouc, a.s.
- 2) v elektronické podobě e-mailem, opatřeným kvalifikovaným nebo zaručeným elektronickým podpisem žadatele zaslaným na elektronickou podatelnu Správy nemovitostí Olomouc,
- 3) v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky žadatele,
- 4) osobním předáním písemné žádosti na podatelnu Správy nemovitostí Olomouc, a.s., podmíněným identifikací žadatele dle občanského průkazu nebo cestovního dokladu ověřeného pověřeným zaměstnancem správce.

Vaše požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení. V případě, že nebudete souhlasit s vypořádáním Vašich požadavků a žádostí, máte právo podat stížnost Úřadu pro ochranu osobních údajů.

V Olomouci dne 25.5.2018